

**A költség szerkezet alakulása**

**Eredménykimutatás összköltség eljárás alapján**

| A tétel megnevezése                         | Előző év       |               | Tárgyév          |               |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|------------------|---------------|
|                                             | E Ft           | %             | E Ft             | %             |
| Nettó árbevétel                             | 464 568        | 49,58         | 688 483          | 57,21         |
| Saját termelésű készletek állományváltozása | 0              | 0,00          | 0                | 0,00          |
| Saját előállítású eszközök aktivált értéke  | 0              | 0,00          | 0                | 0,00          |
| <b>Bruttó árbevétel</b>                     | <b>464 568</b> | <b>49,58</b>  | <b>688 483</b>   | <b>57,21</b>  |
| Egyéb bevétel                               | 472 352        | 50,42         | 514 994          | 42,79         |
| <b>Összes bevétel</b>                       | <b>936 920</b> | <b>100,00</b> | <b>1 203 477</b> | <b>100,00</b> |
| Anyagköltség                                | 32 021         | 3,42          | 89 496           | 7,44          |
| Igénybe vett szolgáltatások értéke          | 185 818        | 19,83         | 217 204          | 18,05         |
| Egyéb szolgáltatások értéke                 | 4 215          | 0,45          | 5 668            | 0,47          |
| Eladott áruk beszerzési értéke              | 0              | 0,00          | 0                | 0,00          |
| Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke | 0              | 0,00          | 0                | 0,00          |
| <b>Anyagjellegű ráfordítások</b>            | <b>222 054</b> | <b>23,70</b>  | <b>312 368</b>   | <b>25,96</b>  |
| Bérek                                       | 501 156        | 53,49         | 522 346          | 43,40         |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések          | 20 367         | 2,17          | 18 011           | 1,50          |
| Bérfeladások                                | 32 726         | 3,49          | 33 223           | 2,76          |
| <b>Személyi jellegű ráfordítások</b>        | <b>554 249</b> | <b>59,16</b>  | <b>573 580</b>   | <b>47,66</b>  |
| Értékcsökkenési leírás                      | 123 061        | 13,13         | 136 902          | 11,38         |
| Egyéb ráfordítások                          | 17 308         | 1,85          | 17 524           | 1,46          |
| <b>Összes költség és ráfordítás</b>         | <b>916 672</b> | <b>97,84</b>  | <b>1 040 374</b> | <b>86,45</b>  |
| <b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b> | <b>20 248</b>  | <b>2,16</b>   | <b>163 103</b>   | <b>13,55</b>  |

| Bevételek részletezése                  |  | adatok EFt-ban |
|-----------------------------------------|--|----------------|
| Reklámhely bérbeadás bevétele           |  | 81 107         |
| Nevelési hozzájárulás                   |  | 29 476         |
| Jegybevétel                             |  | 3 163          |
| Szponzori díjak                         |  | 45 000         |
| Vagy.ért.jog hasznosítása               |  | 505 505        |
| Versenyeredmény                         |  | 17 500         |
| Sportszer, ajándéktárgy értékesítése    |  | 7              |
| Működési ktg.térítés játékosok után/ up |  | 4 868          |
| Egyéb bérleti díj bevétele              |  | 1 520          |
| Egyéb bevétel                           |  | 337            |
|                                         |  | <b>688 483</b> |

|                                          |                  |
|------------------------------------------|------------------|
| Kerekítés, egyéb bevétel                 | 2                |
| Értékesített immat. javak bevétele       | 0                |
| Kapott kamat                             | 0                |
| Értékestett követelés                    | 0                |
| Utánpótlás támogatása                    | 47 945           |
| Hivatásos sportszervezet deminimis tám.  | 40 000           |
| Egyéb támogatások, nevelési tám.         | 223 795          |
| MLSZ támogatás                           | 14 194           |
| Támogatás /látványcsapatsport            | 104 146          |
| Támogatás /látványcsapatsport /kieg.tám. | 13 149           |
| Halasztott bevétel feloldása             | 71 763           |
| Elengedett követelés                     | 0                |
|                                          | <b>514 994</b>   |
|                                          |                  |
| Pénzeszköz után kapott kamat             | <b>0</b>         |
|                                          |                  |
| <b>Összesen</b>                          | <b>1 203 477</b> |

### **Költségek és ráfordítások alakulása**

adatok E Ft-ban

| <b>Megnevezés</b>                                    | <b>Előző év</b> | <b>Tárgy év</b>  | <b>Változás %</b> |
|------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Anyagköltség                                         | 32 021          | 89 496           | 279,49            |
| Igénybe vett szolgáltatások értéke                   | 185 818         | 217 204          | 116,89            |
| Egyéb szolgáltatások értéke                          | 4 215           | 5 668            | 134,47            |
| Eladott áruk beszerzési értéke                       | 0               | 0                | 0,00              |
| Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke          | 0               | 0                | 0,00              |
| <b>Anyagjellegű ráfordítások összesen</b>            | <b>222 054</b>  | <b>312 368</b>   | <b>140,67</b>     |
| Béreköltség                                          | 501 156         | 522 346          | 104,23            |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések                   | 20 367          | 18 011           | 88,43             |
| Bérráulékok                                          | 32 726          | 33 223           | 101,52            |
| <b>Személyi jellegű ráfordítások összesen</b>        | <b>554 249</b>  | <b>573 580</b>   | <b>103,49</b>     |
| Értékcsökkenési leírás                               | 123 061         | 136 902          | 111,25            |
| Egyéb ráfordítások                                   | 17 308          | 17 524           | 101,25            |
| <b>Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai</b> | <b>916 672</b>  | <b>1 040 374</b> | <b>113,49</b>     |
| Pénzügyi műveletek ráfordításai                      | 91              | 398              | 437,36            |
| <b>Költségek és ráfordítások</b>                     | <b>916 763</b>  | <b>1 040 772</b> | <b>113,53</b>     |

**Költségek részletezése**

adatok E Ft-ban

|                                              |                |
|----------------------------------------------|----------------|
| Üzemanyag                                    | 2 680          |
| Áram, energia díja                           | 9 292          |
| Gázdíj                                       | 2 583          |
| Vízdíj                                       | 2 719          |
| Gyógyszer, gyógyhatású szerek, kötszerek     | 3 529          |
| Tisztítószer                                 | 692            |
| Sporteszközök, sportruha                     | 64 804         |
| Irodaszer, nyomtatvány                       | 230            |
| Egyéb anyag                                  | 2 967          |
|                                              | <b>89 496</b>  |
| Szállítás költségei                          | 28 769         |
| Bérelti díjak                                | 7 793          |
| Karbantartási költségek                      | 14 151         |
| Hirdetés, reklám költségei                   | 6 792          |
| Oktatás és továbbképzés költségei            | 16             |
| Utazási, szállás és kiküld. költségek        | 40 096         |
| Telefonköltség, internet előfiz.             | 1 179          |
| Postaköltség                                 | 25             |
| Szennyvízdíj                                 | 4 357          |
| Szemétszállítás                              | 626            |
| Pályázati és közbesz. tanácsadás             | 0              |
| Számviteli szolgáltatás, könyvvizsgálat      | 9 845          |
| Nevezési, leigazolási, büntetési költs.      | 46 500         |
| Sportegészségügyi szolgáltatás               | 3 300          |
| Biztonsági szolg.                            | 37 882         |
| Egyéb szolgáltatás                           | 13 118         |
| Kertészet, pályafenntartás költségei         | 2 755          |
|                                              | <b>217 204</b> |
| Hatósági igazgatási, szolg. díjak, illetékek | 172            |
| Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak    | 5 262          |
| Biztosítási díj                              | 234            |
|                                              | <b>5 668</b>   |
| <b>Összesen</b>                              | <b>312 368</b> |

**Foglalkoztatottak létszáma és személyi jellegű ráfordítások**

adatok fő; E Ft-ban

| Megnevezés      | Előző év  |                | Tárgy év  |                | Változás %   |               |
|-----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|--------------|---------------|
|                 | Fő        | Szem.jell.     | Fő        | Szem.jell.     | Fő           | Szem.jell.    |
| Fizikai         | 77        | 521 056        | 68        | 531 799        | 88,31        | 102,06        |
| Szellemi        | 7         | 33 193         | 6         | 41 781         | 85,71        | 125,87        |
| <b>Összesen</b> | <b>84</b> | <b>554 249</b> | <b>74</b> | <b>573 580</b> | <b>88,10</b> | <b>103,49</b> |

| Megnevezés                | Vezetőség,<br>központ | Sportolók,<br>edzők | E Ft           |
|---------------------------|-----------------------|---------------------|----------------|
| Béreköltség               | 37 541                | 484 805             | 522 346        |
| Személyi jell. egyéb kif. | 0                     | 18 011              | 18 011         |
| Bérfárulékok              | 4 240                 | 28 983              | 33 223         |
| <b>Összesen</b>           | <b>41 781</b>         | <b>531 799</b>      | <b>573 580</b> |

A Társaságnak 2025.12.31.-én 67 fő alkalmazottja és 3 főt megbízási jogviszonyban foglalkoztat. Éves átlagos stat. létszám 74 fő.

#### Egyéb részletező adatok költségekről:

- 2025. évben összesen 3.100 E Ft ügynöki díj került kifizetésre HPB Sportmanagement Kft, CMG Tanácsadó Kft, Magic Stars Football Agency Kft, Alpha Football Agency Kft, Starting 11 Agency részére.
- 2025. évben összesen 568 E Ft képzési kártalanítás került kifizetésre Honvéd FC részére.
- Játékjog vásárlásra 3.150 Eft-ot költöttünk.
- Utánpótlás átigazolási időszakban kifizetett működési költségtérítés 2.833 E Ft.

Játékosokhoz fűződő gazdasági jogok birtokosa teljes egészében a Társaság.

#### Immateriális javak és tárgyi eszközök értéksökkenésének változásai

| Leírás módja                        | Előző év       | Tárgyév        | Változás %    |
|-------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Terv szerinti értéksökkenés         | 122 057        | 136 902        | 112,16        |
| Terven felüli értéksökkenés         | 1 004          | 0              | 0,00          |
| Visszaírt terven felüli értéksökkn. | 0              | 0              | 0,00          |
| <b>Összesen:</b>                    | <b>123 061</b> | <b>136 902</b> | <b>111,25</b> |

| Megnevezés                                | Értéksökkenés |              |               |           |               |
|-------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|-----------|---------------|
|                                           | Nyitó érték   | Növekedés    | Csökkenés     | Átsorolás | Záró          |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke      | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke      | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |
| Vagyoni értékű jogok                      | 22 237        | 8 039        | 10 220        | 0         | 20 056        |
| <i>-ebből játékos eszközérték</i>         | 22 000        | 7 829        | 10 119        | 0         | 19 710        |
| Szellemi termék                           | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |
| Üzleti vagy cégérték                      | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |
| Immateriális javakra adott előlegek       | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |
| Immateriális javak értékhelyesbítése      | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |
| Kisértékű immateriális javak              | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>                 | <b>22 237</b> | <b>8 039</b> | <b>10 220</b> | <b>0</b>  | <b>20 056</b> |
| Ingatlanok és a kapcs. vagy. értékű jogok | 380 391       | 107 160      | 0             | 0         | 487 551       |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek     | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járm.  | 155 968       | 21 703       | 1 807         | 0         | 175 864       |
| Tenyészállatok                            | 0             | 0            | 0             | 0         | 0             |

**SOROKSÁR SPORT CLUB KFT.**  
**Kiegészítő melléklet 2025. évről**

adatok E Ft-ban

|                                    |                |                |               |          |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------|----------------|
| Beruházások, felújítások           | 0              | 0              | 0             | 0        | 0              |
| Beruházásokra adott előlegek       | 0              | 0              | 0             | 0        | 0              |
| Tárgyi eszközök érték helyesbítése | 0              | 0              | 0             | 0        | 0              |
| Kisértékű tárgyi eszközök          | 0              | 0              | 0             | 0        | 0              |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>             | <b>536 359</b> | <b>128 863</b> | <b>1 807</b>  | <b>0</b> | <b>663 415</b> |
| <b>Mindösszesen:</b>               | <b>558 596</b> | <b>136 902</b> | <b>12 027</b> | <b>0</b> | <b>683 471</b> |

**Egyéb ráfordítások részletezése**

adatok E Ft-ban

| Megnevezés                                        | Előző év      | Tárgy év      | Változás % |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|------------|
| Értékesített immat. javak, t.eszk. könyv szt.ért. | 0             | 0             | 0,00       |
| Engedményezett köv. könyv szt.ért.                | 0             | 0             | 0,00       |
| Immat.j. tervén felüli értékcsökkenése            | 0             | 0             | 0,00       |
| Követelések értékvesztése                         | 0             | 0             | 0,00       |
| Adók, illetékek, hozzájárulások                   | 8 651         | 11 980        | 138,48     |
| Különféle egyéb ráfordítások, ebből:              | 8 657         | 5 544         | 64,04      |
| - Nem a vállalkozás érdekében felmerült           | 0             | 0             | 0,00       |
| - Adomány                                         | 0             | 0             | 0,00       |
| - Önellenőrzési pótlék, bírság                    | 0             | 375           | 0,00       |
| - Kerekítési különbözet                           | 6             | 41            | 683,33     |
| - HM TAO visszatérítés                            | 4 994         | 1 727         | 34,58      |
| - Működési ktg. térítés sportoló után             | 0             | 2 833         | 0,00       |
| - Képzési kártalantás sportoló után               | 3 657         | 568           | 18,40      |
| -                                                 | -             | -             | -          |
| <b>Összesen</b>                                   | <b>17 308</b> | <b>17 524</b> |            |

**Pénzügyi műveletek eredménye**

adatok E Ft-ban

| Megnevezés                                      | Előző év   | Tárgy év    | Változás %    |
|-------------------------------------------------|------------|-------------|---------------|
| Befektetett pü-i eszközök kamatai, árf.nyereség | 0          | 0           | 0,00          |
| ebből kapcs.vállalk.kapott                      | 0          | 0           | 0,00          |
| Részesedések árf.nyeresége                      | 0          | 0           | 0,00          |
| Egyéb kamatok, kamatjell. bevét.                | 0          | 0           | 0,00          |
| ebből kapcs.vállalk.kapott                      | 0          | 0           | 0,00          |
| Pénzügyi műveletek egyéb bevételei              | 0          | 31          | 0,00          |
| <b>Pénzügyi művelet bevételei össz.</b>         | <b>0</b>   | <b>31</b>   | <b>0,00</b>   |
| Fizetendő kamat és kamatjell.ráford.            | 0          | 0           | 0,00          |
| ebből kapcs.vállalk.adott                       | 0          | 0           | 0,00          |
| Részesedések értékvesztése                      | 0          | 0           | 0,00          |
| Egyéb kamatok, kamatjell. ráford.               | 0          | 0           | 0,00          |
| Pénzügyi műveletek egyéb ráford.                | 91         | 398         | 437,36        |
| <b>Pénzügyi műveletek ráfordítása össz.</b>     | <b>91</b>  | <b>398</b>  | <b>437,36</b> |
| <b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>             | <b>-91</b> | <b>-367</b> | <b>403,30</b> |

**Mutatószámok:**

**Likviditási mutatók**

| Mutató megnevezése                                   | Mutató számítása                                                 | Előző év<br>E Ft          | Tárgyév<br>E Ft           | Előző év<br>% | Tárgyév<br>% | Változás<br>% |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Likviditási mutató I.<br>(Current ratio)             | <u>Forgóeszközök</u><br>Rövid lejáratú kötelezettségek           | <u>340 256</u><br>246 723 | <u>417 441</u><br>303 743 | 137,91        | 137,43       | 99,65         |
| Likviditási mutató II.<br>(Quick ratio - gyors ráta) | <u>Forgóeszközök-Készletek</u><br>Rövid lejáratú kötelezettségek | <u>340 256</u><br>246 723 | <u>417 441</u><br>303 743 | 137,91        | 137,43       | 99,65         |
| Likviditási mutató III.                              | <u>Pénzeszk.+értékpapírok</u><br>Rövid lejáratú kötelezettségek  | <u>327 347</u><br>246 723 | <u>396 675</u><br>303 743 | 132,68        | 130,60       | 98,43         |
| Likviditási mutató IV.                               | <u>Pénzeszközök</u><br>Rövid lejáratú kötelezettségek            | <u>327 347</u><br>246 723 | <u>396 675</u><br>303 743 | 132,68        | 130,60       | 98,43         |

**Pénzügyi struktúra mutatói**

| Mutató megnevezése                     | Mutató számítása                                              | Előző év<br>E Ft            | Tárgyév<br>E Ft             | Előző év<br>% | Tárgyév<br>% | Változás<br>% |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Hitelfedezettségi<br>mutató            | <u>Követelések</u><br>Rövid lejáratú kötelezettségek          | <u>12 909</u><br>246 723    | <u>20 766</u><br>303 743    | 5,23          | 6,84         | 130,67        |
| Eladósodottság foka                    | <u>Kötelezettségek</u><br>Eszközök összesen                   | <u>246 723</u><br>1 296 980 | <u>303 743</u><br>1 410 451 | 19,02         | 21,54        | 113,21        |
| Dinamikus likviditás                   | <u>Üzemi tev. eredménye</u><br>Rövid lejáratú kötelezettségek | <u>20 248</u><br>246 723    | <u>163 103</u><br>303 743   | 8,21          | 53,70        | 654,31        |
| Vevő / Szállítói<br>állomány aránya    | <u>Vevők</u><br>Szállítók                                     | <u>28</u><br>13 695         | <u>5 449</u><br>15 212      | 0,20          | 35,82        | 17520,02      |
| Vevők átfutási<br>ideje (napokban)     | <u>Átlagos vevő állomány</u><br>Nettó árbevételek             | <u>14</u><br>464 568        | <u>2 739</u><br>688 483     | 0,01          | 1,45         | 13198,99      |
| Szállítók átfutási<br>ideje (napokban) | <u>Átlagos szállítói állomány</u><br>Anyagiilegű ráfordítások | <u>9 677</u><br>222 054     | <u>14 454</u><br>312 368    | 15,91         | 16,89        | 106,18        |

**Adósságszolgálat**

| Mutató megnevezése                                   | Mutató számítása                                                    | Előző év<br>E Ft          | Tárgyév<br>E Ft           | Előző év<br>% | Tárgyév<br>% | Változás<br>% |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Kamatfedezet                                         | <u>Üzemi tev. eredménye</u><br>Fizetett kamatok és kjr.             | <u>20 248</u><br>0        | <u>163 103</u><br>0       | 0,00          | 0,00         | 0,00          |
| Kamat,adó és értékes. előtti<br>fedezet( EBITDA fed) | <u>Üzemi tev. eredménye+écs.</u><br>Fizetett kamatok és kjr.        | <u>143 309</u><br>0       | <u>300 005</u><br>0       | 0,00          | 0,00         | 0,00          |
| Cash Flow fedezet                                    | <u>Adózott<br/>eredmény+amortizáció</u><br>Fizetett kamatok és kjr. | <u>141 404</u><br>0       | <u>284 958</u><br>0       | 0,00          | 0,00         | 0,00          |
| Adósság visszafizető<br>képesség                     | <u>Adózott<br/>eredmény+amortizáció</u><br>Kötelezettségek          | <u>141 404</u><br>246 723 | <u>284 958</u><br>303 743 | 57,31         | 93,82        | 163,69        |

**Vagyoni helyzet mutatói**

| Mutató megnevezése                     | Mutató számítása                          | Előző év<br>E Ft     | Tárgyév<br>E Ft      | Előző év<br>% | Tárgyév<br>% | Változás<br>% |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|--------------|---------------|
| Tartósan befektetett eszközök aránya   | Befektetett eszközök<br>Eszközök összesen | 841 197<br>1 296 980 | 792 683<br>1 410 451 | 64,86         | 56,20        | 86,65         |
| Forgóeszközök aránya                   | Forgóeszközök<br>Eszközök összesen        | 340 256<br>1 296 980 | 417 441<br>1 410 451 | 26,23         | 29,60        | 112,81        |
| Befektetett eszközök fedezettsége      | Saját tőke<br>Befektetett eszközök        | 413 192<br>841 197   | 561 248<br>792 683   | 49,12         | 70,80        | 144,15        |
| Tárgyi eszközök fedezettsége           | Saját tőke<br>Tárgyi eszközök             | 413 192<br>836 236   | 561 248<br>783 911   | 49,41         | 71,60        | 144,90        |
| Tőkeerősség (Saját tőke arány)         | Saját tőke<br>Források összesen           | 413 192<br>1 296 980 | 561 248<br>1 410 451 | 31,86         | 39,79        | 124,90        |
| Rövid lejáratú kötelezettségek aránya  | Rövid lejáratú köt.<br>Források összesen  | 246 723<br>1 296 980 | 303 743<br>1 410 451 | 19,02         | 21,54        | 113,21        |
| Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya | Hosszú lejáratú köt.<br>Források összesen | 0<br>1 296 980       | 0<br>1 410 451       | 0,00          | 0,00         |               |
| Kötelezettségek aránya                 | Kötelezettségek<br>Források összesen      | 246 723<br>1 296 980 | 303 743<br>1 410 451 | 19,02         | 21,54        | 113,21        |

**Vagyon működtetés hatékonysága**

| Mutató megnevezése            | Mutató számítása                     | Előző év<br>E Ft     | Tárgyév<br>E Ft      | Előző év<br>% | Tárgyév<br>% | Változás<br>% |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|--------------|---------------|
| Eszközök fordulatszáma        | Nettó árbevétel<br>Eszközök összesen | 464 568<br>1 296 980 | 688 483<br>1 410 451 | 0,36          | 0,49         | 136,28        |
| Tárgyi eszközök fordulatszáma | Nettó árbevétel<br>Tárgyi eszközök   | 464 568<br>836 236   | 688 483<br>783 911   | 0,56          | 0,88         | 158,09        |
| Készletek fordulatszáma       | Nettó árbevétel<br>Átlagos készletek | 464 568<br>0         | 688 483<br>0         | 0,00          | 0,00         | 0,00          |
| Saját tőke fordulatszáma      | Nettó árbevétel<br>Saját tőke        | 464 568<br>413 192   | 688 483<br>561 248   | 1,12          | 1,23         | 109,10        |

**Eredménykategóriák**

adatok E Ft-ban

| A tétel megnevezése          | Előző év |                  | Tárgyév |                  |
|------------------------------|----------|------------------|---------|------------------|
|                              | E Ft     | Üzemi eredmény % | E Ft    | Üzemi eredmény % |
| Üzemi eredmény               | 20 248   | 100,00           | 163 103 | 100,00           |
| Pénzügyi műveletek eredménye | -91      | -0,45            | -367    | -0,23            |
| Adózás előtti eredmény       | 20 157   | 99,55            | 162 736 | 99,77            |
| Adófizetési kötelezettség    | -1 814   | -8,96            | -14 680 | -9,00            |
| Halasztott adó               | 0        | 0,00             | 0       | 0,00             |
| Adózott eredmény             | 18 343   | 90,59            | 148 056 | 90,77            |

**A jövedelmezőség alakulása**

adatok E Ft-ban

| A tétel megnevezése                |                                            | Előző év            |       | Tárgyév              |       |
|------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|-------|----------------------|-------|
|                                    |                                            | E Ft                | %-ban | E Ft                 | %-ban |
| Árbevétel arányos üzleti eredménye | Üzemi (üzleti) eredmény<br>Nettó árbevétel | 20 248<br>464 568   | 4,36  | 163 103<br>688 483   | 23,69 |
| Tőkearányos üzleti eredmény        | Üzemi (üzleti) eredmény<br>Saját tőke      | 20 248<br>413 192   | 4,90  | 163 103<br>561 248   | 29,06 |
| Eszközarányos üzleti eredmény      | Üzemi (üzleti) eredmény<br>Összes eszköz   | 20 248<br>1 296 980 | 1,56  | 163 103<br>1 410 451 | 11,56 |

adatok E Ft-ban

| Mutató megnevezése                        | Mutató számítása                                | Előző év<br>E Ft    | Tárgyév<br>E Ft      | Előző év<br>% | Tárgyév<br>% | Változás<br>% |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------|--------------|---------------|
| Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE) | Adózott eredmény<br>Saját tőke                  | 18 343<br>413 192   | 148 056<br>561 248   | 4,44          | 26,38        | 594,23        |
| Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)  | Adózott eredmény<br>Árbevétel                   | 18 343<br>464 568   | 148 056<br>688 483   | 3,95          | 21,50        | 544,64        |
| Eszközarányos adózott eredmény (ROA)      | Adózott eredmény<br>Összes eszköz               | 18 343<br>1 296 980 | 148 056<br>1 410 451 | 1,41          | 10,50        | 742,22        |
| Adózott eredmény/Működő tőke              | Adózott eredmény<br>Forgóeszk-örvid lejár. köt. | 18 343<br>93 533    | 148 056<br>113 698   | 19,61         | 130,22       | 664,00        |

**ÜZLETVEZETÉS, IGAZGATÓSÁG, FELÜGYELŐBIZOTTSÁG**

A vezető tisztségviselők:

- Szűcs Mihály Pál 2025.01.01.-2025.12.31.időszak során tevékenységéért kizárólag munkabér jellegű díjazásban részesült, bruttó 12.891.348,-Ft összegben.

Az év végén a vezető tisztségviselő nem tartozott a társaságnak.

Szűcs Mihály Pál ügyvezető megbízatása 2022.06.01-től 2027.05.31-ig szól.

A Társaságnál 3 fős felügyelőbizottság működik, tevékenységükért 2025.06.30.-ig bruttó 323.686,-Ft 2025.07.01.-től havi bruttó 360.372,-Ft díjazásban részesülnek.

-Tóth Norbert felügyelőbizottság elnöke (2025.01.01.-2029.12.31.)

-Márk Petronella felügyelőbizottsági tag (2025.01.01.-2029.12.31.)

-Vargáné Polenyik Nikolett felügyelőbizottsági tag (2025.01.01.-2029.12.31.)

**Kapott támogatások részletezése**

adatok E Ft-ban

| Megnevezés                                 | Előző év       | Tárgy év       |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|
| Utánpótlás támogatása /tulajdonosi         | 31 900         | 47 945         |
| Hiv.sportszervezet deminimisi /tulajdonosi | 3 100          | 40 000         |
| MLSZ-től kapott támogatás                  | 42 805         | 14 194         |
| Egyéb támogatások                          | 240 000        | 223 795        |
| Látványcsapatsport támogatás               | 86 919         | 117 295        |
| Halasztott bevételek feloldása             | 66 845         | 71 763         |
| <b>Összesen</b>                            | <b>471 569</b> | <b>514 992</b> |

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt.

### **KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK ÉS FÜGGŐ KÖTELEZETTSÉGEK**

A Társaság nem végez környezetszennyezéssel kapcsolatos tevékenységet, környezetvédelmi károk és kötelezettségek a jövőben nem várhatóak.

A cég vagyona jelzáloggal nem terhelt.

Folyószámlahitellel vagy egyéb más hitellel nem rendelkezik.

A Társaságnak folyamatban lévő perről nincs tudomása.

A Társaságnál átfogó adóhatósági vizsgálat nem történt az üzleti évben.

Társaság nem tartozik kapcsolatos vállalkozási körbe.

Társaságunk folyamatosan szerepel a NAV köztartozásmentes adatbázisában.

A Társaságnak a bemutatott időszakokban mérlegen kívüli kötelezettségei nem voltak.

A Társaságnak a tárgyévben nem volt kivételes nagyságú bevétele és költsége.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható időben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

A Társaság 2025. üzleti év beszámolója a vállalkozás folytatására vonatkozó képesség figyelembevételével készült, és a beszámoló készítésekor az üzleti környezetre figyelemmel, véleményünk szerint a Társaság a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakban is fenn tudja tartani működését. Feltételezzük, hogy az előbb körülírt beszámoló felhasználóinak tudomása van a vírus és az orosz-ukrán konfliktus által okozott piaci körülmények bizonytalanságáról, azonban azok pontos hatása a gazdálkodásra nem beazonosítható.

A Társaság a fordulónapi saját tőkéje a jogszabályban előírt tőkekövetelményeknek mindenben eleget tesz, a vállalkozás folytatásához megfelelő fedezetet biztosít.

A Társaság az adózott eredményt az eredménytartalékba vezeti át.

Osztalékkifizetésről az eredménytartalék terhére nem határoz.

### **Saját tőke változása**

adatok E Ft-ban

| Megnevezés                                           | Saját tőke     | Jegyzett tőke | Jegyzett, de be nem fiz. tőke | Tőke tartalék | Eredmény tartalék | Lekötött tartalék | Értékelési tart. | Adózott eredmény |
|------------------------------------------------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Nyitóállomány az év elején                           | 413 192        | 3 000         |                               |               | 391 849           |                   |                  | 18 343           |
| A saját tőke elemeinek mozgása (+/-)                 |                |               |                               |               |                   |                   |                  |                  |
| Előző évi eredmény átvétele eredménytartalékba       |                |               |                               |               | 18 343            |                   |                  | -18 343          |
| Jegyzett tőke emelés eredménytart. vagy tőketart-ból |                |               |                               |               |                   |                   |                  |                  |
| Átvétel eredménytart.és tőketartalék között          |                |               |                               |               |                   |                   |                  |                  |
| Átvétel eredménytart.és lekötött tartalék között     |                |               |                               |               |                   |                   |                  |                  |
| Átvétel tőketartalék és lekötött tartalék között     |                |               |                               |               |                   |                   |                  |                  |
| Egyéb mozgások                                       |                |               |                               |               |                   |                   |                  |                  |
| <b>Összesen</b>                                      | <b>410 192</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>                      | <b>0</b>      | <b>410 192</b>    | <b>0</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

| Megnevezés                                        | Saját<br>tőke  | Jegyzett<br>tőke | Jegyzett,<br>de be nem<br>fiz. tőke | Tőke<br>tartalék | Eredmény<br>tartalék | Lekötött<br>tartalék | Értéke-<br>lési tart. | Adózott<br>eredmény |
|---------------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|
| Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés              | 0              |                  |                                     |                  |                      |                      |                       |                     |
| Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tart-ba | 0              |                  |                                     |                  |                      |                      |                       |                     |
| Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás         | 0              |                  |                                     |                  |                      |                      |                       |                     |
| Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel        | 0              |                  |                                     |                  |                      |                      |                       |                     |
| Adózott eredmény                                  | 148 056        |                  |                                     |                  |                      |                      |                       | 148 056             |
| <b>Összesen</b>                                   | <b>148 056</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>                            | <b>0</b>         | <b>0</b>             | <b>0</b>             | <b>0</b>              | <b>148 056</b>      |
| <b>Záróállomány az év végén</b>                   | <b>561 248</b> | <b>3 000</b>     | <b>0</b>                            | <b>0</b>         | <b>410 192</b>       | <b>0</b>             | <b>0</b>              | <b>148 056</b>      |

**Saját tőke összetétele**

adatok E Ft-ban

| Megnevezés                        | Előző év         |                  | Tárgyév          |                  | Változás<br>(%) |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|
|                                   | Összeg<br>(E Ft) | Részarány<br>(%) | Összeg<br>(E Ft) | Részarány<br>(%) |                 |
| Jegyzett tőke                     | 3 000            | 0,73             | 3 000            | 0,53             | 100,00          |
| ebből visszav.tulaj.rész.névért.  | 0                | 0,00             | 0                | 0,00             |                 |
| Jegyzett, de még be nem fiz. tőke | 0                | 0,00             | 0                | 0,00             |                 |
| Tőketartalék                      | 0                | 0,00             | 0                | 0,00             |                 |
| Eredménytartalék                  | 391 849          | 94,83            | 410 192          | 73,09            | 104,68          |
| Lekötött tartalék                 | 0                | 0,00             | 0                | 0,00             |                 |
| Értékelési tartalék               | 0                | 0,00             | 0                | 0,00             |                 |
| Adózott eredmény                  | 18 343           | 4,44             | 148 056          | 26,38            | 807,15          |
| <b>Saját tőke összesen</b>        | <b>413 192</b>   | <b>100,00</b>    | <b>561 248</b>   | <b>100,00</b>    | <b>135,83</b>   |

**A társasági adó megállapításánál a módosító tételek**

**Adóalap csökkentő tételek**

adatok E Ft-ban

|                                                                                                                      |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Előző évek elhatárolt veszteségéből az adóévben leírt összeg                                                         |                 |
| Várható kötelezettségekre, költségekre képzett céltartalék adóévben bevételként elszámolt összege                    |                 |
| Környezetvédelmi kötelezettségekre képzett céltartalék                                                               |                 |
| Terven felüli értékcsökkenés adóévben visszaírt összege                                                              |                 |
| Az adótörvény szerint figyelembe vett écs. leírás, kivetett eszközök számított nyilvánt.értéke                       | -136 902        |
| Fejlesztési tart. adóév utolsó napján lekötött tartalékként kimutatott összege                                       |                 |
| Kapott osztalék, részesedés                                                                                          |                 |
| Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás                                                       |                 |
| Behajthatatlanná vált követelés leírásakor a korábbi években adóalap növelő tételként elszámolt értékvesztés összege |                 |
| <b>Adóalap csökkentő tételek összesen</b>                                                                            | <b>-136 902</b> |

**Adóalap növelő tételek**

|                                                                                               |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Várható kötelezettségekre, jövőbeni költségekre képzett céltartalék összege                   |                |
| A számviteli törvény szerint elszámolt écs. leírás, kivezetett eszközök könyv szerinti értéke | 136 902        |
| Nem vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások            |                |
| Jogerős határozatban megállapított bírság ráfordításként elszámolt összege                    | 375            |
| Az adóévben követelésre elszámolt értékvesztés összege                                        |                |
| Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben elengedett követelés                       |                |
| <b>Adóalap növelő tételek összesen</b>                                                        | <b>137 277</b> |

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Adózás előtti eredmény    | 162 736        |
| Adóalap csökkentő tételek | -136 902       |
| Adóalap növelő tételek    | 137 277        |
| <b>Adóalap</b>            | <b>163 111</b> |

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| <b>Számított társasági adó 9%</b> | <b>14 680</b> |
|-----------------------------------|---------------|

|                                                                   |              |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Számított társasági adó jövedelem/nyereség minimum alapján</b> | <b>2 166</b> |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|

Budapest 2026.02.12.

**SOROKSÁR SPORT CLUB KFT.**  
 1239 Bp., Hercegúti út 25. ①  
 Adószám: 12677140-2-43

vállalkozás vezetője  
 sk.



## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A Soroksár Sport Club Kft. tulajdonosának

#### Vélemény

Elvégeztük a Soroksár Sport Club Kft., cégjegyzékszám 01-09-698061 („a Társaság”) 2025. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 1.410.451 E Ft, az adózott eredmény 148.056 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Soroksár Sport Club Kft. 2025. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti

jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Soroksár Sport Club Kft. 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Soroksár Sport Club Kft. 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

#### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas



könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2026. február 12.

Gack Zoltán  
ügyvezető  
A.D. EURO-CONTROLL Kft.  
1126 Budapest, Dolgos u. 2. 6/A  
nyilvántartási szám: 001312



Gack Zoltán  
kamarai tag könyvvizsgáló  
kamarai tagsági szám: 004846

Soroksár Sport Club. Kft.  
1239.Bp. Haraszti út 26.  
cg:01-09-698061

2025.Üzleti jelentés

## ÜZLETI JELENTÉS

*A 2025. ÉVI  
ÉVES BESZÁMOLÓHOZ*

Jelen üzleti jelentés a 2000.évi C.Tv. (továbbiakban Szt.) 95.§ -ban foglaltak figyelembevételével készült.

### **Az üzleti jelentés célja:**

Jelen üzleti jelentés célja, hogy az éves beszámoló adatainak értékelésével úgy mutassa be a Társaság vagyoni, jövedelmi és pénzügyi helyzetét és üzletmenetét, hogy ezekről a múltbeli tény és a várható jövőbeni adatok alapján a tényleges körülményeknek megfelelő képet adjon.

*A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok:*

A tulajdonos Önkormányzat által elvárt mielőbbi zárás és auditálás megköveteli, hogy az üzleti jelentés is gyorsan elkészüljön. A könyvek lezárása és a jelentés elkészítése között hónapokban nem történt olyan esemény, mely a mérleg és eredmény kimutatás adatait bármely csekély mértékben is megváltoztatná.

## **I. Bemutatkozás**

### **Vezetés**

A Soroksár Sport Club Kft vezetői struktúrája egyszintű. A vezető személye és a vezetési struktúra az alábbi: Szűcs Mihály Pál a társaság ügyvezetője.

### **Belső ellenőrzés**

A Soroksár Sport Club Kft körülhatárolható belső ellenőrzési rendszerrel (szervekkel, személyekkel) nem rendelkezik, a belső kontrollokat a tulajdonos Bp.Főv.XXIII.kerület Soroksár Önkormányzat ellenőrzési osztálya végzi el.

### **Szervezeti felépítés**

A szervezeti felépítés egyszintű hierarchia, így a közreműködők közvetlenül a vezetés utasításai szerint járnak el.

### **Telephelyek**

A Soroksár Sport Club Kft tevékenységét, annak irányítását kizárólag székhelyén végzi, önálló telephellyel, fiókteleppel nem rendelkezik. Sportpálya és kiszolgáló épületei a székhelyen találhatók.

### **Tevékenység**

A Soroksár Sport Club Kft a cégkivonatában megjelölt tevékenységeket végzi.  
fő tevékenysége: 3913 sportszolgáltatás

### **Tőzsdei jelenlét**

A Soroksár Sport Club Kft tőzsdén nem jegyzett vállalkozás.

### **Piaci környezet**

A gazdálkodás piaci környezete stabil, jelentős kockázatokat nem hordoz.

### **Piaci környezet változása**

A piaci környezete jelentős változása nem várható.

**Piaci pozíció**

A Soroksár Sport Club Kft piaci részesedése megbízhatóan nem mérhető

**Jövőkép**

A Soroksár Sport Club Kft üzleti lehetőségeiben jelentős változás nem várható, jelentős új lehetőségek feltárása és kihasználása nem valószínűsíthető.

**Várható fejlődés**

A fejlődést a lehetőségek szabják meg, a Soroksár Sport Club Kft célja a lehetőségek kiaknázása, a jövedelmező működés.

**Üzleti tervek**

A Soroksár Sport Club Kft üzleti folyamatait számszerűen nem tervezi, gazdálkodását céljai határozzák meg.

**Várható változások**

A Soroksár Sport Club Kft tevékenységében változás nem várható, a vállalkozás folytatásának elve biztosított.

**Üzletpolitika****Szerepvállalás bemutatása**

A Soroksár Sport Club Kft társadalmi szerepvállalása nem került megfogalmazásra. Azonban a tulajdonos Önkormányzat a helyi közügyek és helyben biztosítható közfeladatok körében az Mőtv. 13.) (1) és 23.) (5) bekezdése szerinti helyi önkormányzati feladataiból a -sport, ifjúsági ügyek az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások -kerületi sport és szabadidősport támogatása feladatokat a Kft útján látja el.

**Foglalkoztatáspolitikai bemutatása**

A Soroksár Sport Club Kft foglalkoztatáspolitikája nem körülhatárolt, azt a mindenkori gazdasági célok határozzák meg.

**Visszavásárolt saját üzletrészek**

Társaságunk saját üzletrésszel megalakulása óta nem rendelkezett és a jövőben sem várható a társaság könyveiben a saját üzletrészek megjelenése.

**Kutatási és kísérleti fejlesztés**

Társaságunk önálló K+F tevékenységet nem folytat, ezeket –amennyiben szükséges–vásárolt szolgáltatásként szerzi be.

**A környezetvédelmi kötelezettségek pénzügyi helyzetre történő befolyásolása, valamint a Társaság környezetvédelemmel kapcsolatos felelőssége:**

Környezetvédelmi fejlesztések, intézkedések, valamint az ezzel kapcsolatos támogatások, üzletpolitikai célok / Sztv. 95.§. (3) bek. /

Társaságunk önálló környezetvédelmi fejlesztést nem tervez, megkezdett, de be nem fejezett fejlesztéssel nem rendelkezünk. Látogatóink részére segítséget nyújtottunk a környezetbarát /

biológiailag lebomló/ anyagok kiválasztásával kapcsolatban, termékeink csomagolása környezetbarát volt és a környezetet nem károsította. Jelenlegi tevékenységeink folyamán csomagolással nem foglalkozunk.

Környezetvédelmi fejlesztésekre a Társaság nem kapott támogatást, és nem tervezi e jogcímen támogatás igénylését.

### **Kockázatkezelés**

#### **Tevékenység kockázatai és bizonytalanságai**

A Soroksár Sport Club Kft tevékenysége jelentős kockázatokat, bizonytalanságokat nem rejt.

#### **Pénzügyi kockázatok**

A gazdálkodás szokatlan pénzügyi kockázatokat nem rejt, így különösen az ár-, hitel-, likviditás- és cash-flow-kockázat nem jelentős.

#### **Pénzügyi instrumentumok**

A pénzügyi instrumentumok hasznosítása (ideértve azok minősítését, besorolását, jellegét is) a vagyoni helyzetre nincs jelentős hatással.

#### **Kockázatkezelési politika**

A Soroksár Sport Club Kft a kockázatok kezelése során elsősorban azok elkerülésére, minimalizálására törekszik. Az elkerülhetetlen kockázatok kezelésénél elsődleges szempont a gazdálkodás biztonsága.

#### **Minőségpolitika**

A Soroksár Sport Club Kft minőségpolitikája nem tanúsított. A gazdálkodás célja a vevői elégedettség, ennek érdekében a működés minden területén a lehető legjobb minőség biztosítása.

## **II. A számviteli politika főbb vonásai:**

Társaságunk üzleti éve 2025. január 1 – december 31-ig tartott. A Kft. költségeit csak az 5. számlaosztályban gyűjti. A 6., 7. számlaosztályt nem alkalmazza, így az eredmény kimutatás "összköltség eljárással" készített formáját alkalmazza. Az eredmény kimutatást a számviteli törvény 4. sz. melléklet "A" változata szerint készíti el.

A költségek vállalkozáson belüli egységekre gyűjtését, illetve a tevékenységek önköltségének megállapítását gyűjtőszámlarendszer segítségével oldja meg.

A mérleget a számviteli törvény 4 sz. melléklet "A" változata szerint készítjük el.

A társaság számviteli politikája kialakítása során a számviteli alapelvek maradéktalan érvényesítésére törekedett.

## **III. A tárgyévi gazdálkodás értékelése**

### **Üzletmenet bemutatása**

A Kft méretére és összetettségére tekintettel az üzletmenet további elemzése nem szükséges, a fejlődés, a teljesítmények, a gazdálkodó helyzete a beszámoló más részeiből megfelelően megítélhető.

**Főbb mutatószámok****Bevételek**

| 1000HUF                                                                                   | Tárgyév        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Értékesítés nettó árbevétele összesen:</b><br>(belföldi és nemzetközi szállítmányozás) | <b>688 483</b> |
| <b>Egyéb bevételek</b>                                                                    | <b>514 994</b> |
| <b>Pénzügyi műveletek bevételei összesen:</b><br>(kapott kamatok, árfolyamnyereségek)     | <b>31</b>      |

**Ráfordítások**

| 1000HUF                                                                                       | Tárgyév        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Anyagköltség<br>(irodaszer, üzemanyag)                                                        | 89 496         |
| Igénybevett szolgáltatások értéke<br>(Társaság alapvető működéséhez szükséges szolgáltatások) | 217 204        |
| Egyéb szolgáltatások értéke<br>(illeték, bankköltség, biztosítási díjak)                      | 5 668          |
| Eladott áruk beszerzési értéke                                                                | 0              |
| Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke<br>(rezsi-, posta költségek)                      | 0              |
| <b>Anyagjellegű ráfordítások (05-09. sorok)</b>                                               | <b>312 368</b> |
| Béreköltség                                                                                   | 522 346        |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések                                                            | 18 011         |
| Bérfárulékok                                                                                  | 33 223         |
| <b>Személyi jellegű ráfordítások (10-12. sorok)</b>                                           | <b>573 580</b> |
| Értékcsökkenési leírás                                                                        | 136 902        |
| <b>Egyéb ráfordítások</b><br>(helyi és központi költségvetési adók)                           | <b>17 524</b>  |

**Üzleti év értékelése**

A jelen beszámoló által felölelt beszámolási időszak gazdálkodása a várakozásoknak megfelelően alakult, az üzletmenet érdemben nem kifogásolható.

**Tervteljesülés értékelése**

Az üzleti év gazdálkodása a terveknek megfelelően alakult, a tényadatok nem térnek el jelentősen a tervektől.

**Éves beszámoló értékelése**

Jelen beszámoló a Kft vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről és üzletmenetéről megbízható és valós képet nyújt, a múltbeli tény- és várható jövőbeni adatok alapján további magyarázatok nélkül a tényleges körülményeknek megfelelő képet ad. A beszámoló adatai megfelelőek, a gazdálkodás körülményeit elegendő és megfelelő módon mutatják be.

**Fordulónap utáni események**

A mérleg fordulónapját követően olyan lényeges esemény nem következett be, mely a tényleges körülmények megítélését befolyásolná, arra a beszámoló megfelelő alapot nyújt.

Felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követően járványügyi és ukrán – orosz helyzet hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére.

Ennek az értékelésnek az eredményeiről arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.

**IV. A társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzete****Vagyoni helyzet**

A cég összes eszközértéke 2025.12.31.-én 1.410.451 eFt, ebből a befektetett eszközök értéke 792.683 eFt (56,2 %), a forgóeszközöké 417.441 eFt (29,6 %), aktív időbeli elhatárolás 200.327 eFt (14,2 %)

Az összes **forgóeszköz**, 4,97%-át követelések (20.766 eFt), 95,03 %-át pénzeszközök (396.675 eFt) alkotják.

A társaság **nettó forgótőkéje** 2025.12.31.-én 113.698 eFt (forgóeszközök 417.441 eFt - rövidlejáratú kötelezettségek 303.743 eFt).

A cégnek hosszú lejáratú kötelezettségei 2025. 12.31-én nem voltak.

A cégnek rövid lejáratú hitelei, kölcsönei 2025. 12.31-én nem voltak.

A **rövid lejáratú kötelezettségek** 303.743 eFt-os értéke 15.212 eFt szállítói tartozásból, 88.531 eFt egyéb rövid lejáratú kötelezettségből áll (melyek befizetése január hónapban esedékes, és

rendezésük meg is történt), és 200.000 eFt MLSZ normatív, illetve Körzetközponti támogatási előlegből áll.

### **Pénzügyi helyzet**

A társaság likviditási helyzete egész évben rendezett volt.

A társaságnak lejárt határidejű tartozása és köztartozása nincsen.

### **Jövedelmezőségi helyzet**

A Kft 2025. évi nettó árbevétele 688.483 eFt. A társaság tulajdonosi támogatása 87.945 eFt, egyéb árbevétele 427.049 eFt.

## **V. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

### **Általános kiegészítések**

Értékelési szabályzatunkban leírtak alapján értékvesztést számolunk el azokra a követelésekre, melyeket a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendeztek - a követelés könyv szerinti értéke és a várhatóan megtérülő összeg közötti érték különbözetére - ha ez az összeg tartósnak mutatkozik és jelentős összegű. Amennyiben a vevő, az adós minősítése alapján a követelés várhatóan megtérülő összege jelentősen meghaladja a könyv szerinti értéket, a különbözettel a korábban elszámolt értékvesztést visszaírással csökkenteni kell. A visszaírással a követelés értéke nem haladhatja meg a nyilvántartásba vételi értékét.

Értékvesztést 2025. évben nem számolt el a Kft.

Az eszközök értékcsökkenés elszámolásának szabályai előző évhez képest nem változtak. Az immateriális javaknak és tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre kell felosztani, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogják. A maradványérték a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén, várhatóan realizálható értéke. Nulla lehet a maradványérték, ha az eszköz értéke valószínűsíthetően nem jelentős. A Kft-nél a számítástechnikai és irodai ügyvitel technikai eszközök tekintetében a maradványérték minden esetben nulla.

### **Saját tőke**

A társaság saját tőkéje 2024. évhez képest 18.343 eFt-tal növekedett.

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| 2025.12.31. Saját tőke összege: | 561.248 eFt |
| 2024.12.31. Saját tőke összege: | 413.192 eFt |
| <hr/>                           |             |
| Saját tőke változása:           | 148.056 eFt |

Ez az összeg a 2025.év adózott eredménye.

## **VI. Tájékoztató kiegészítések**

### **A Felügyelő Bizottság üzleti év utáni járandóságai**

A Társaságnál 3 fős felügyelőbizottság működik, tevékenységükért 2025.06.30.-ig bruttó 323.686,-Ft 2025.07.01.-től havi bruttó 360.372,-Ft díjazásban részesülnek.

-Tóth Norbert felügyelőbizottság elnöke (2025.01.01.-2029.12.31.)

-Márk Petronella felügyelőbizottsági tag (2025.01.01.-2029.12.31.)

-Vargáné Polenyik Nikolett felügyelőbizottsági tag (2025.01.01.-2029.12.31.)

-2025. évben összesen 3.100 E Ft ügynöki díj került kifizetésre HPB Sportmanagement Kft, CMG Tanácsadó Kft, Magic Stars Football Agency Kft, Alpha Football Agency Kft, Starting 11 Agency részére.

-2025. évben összesen 568 E Ft képzési kártalanítás került kifizetésre Honvéd FC részére.

-Játékjog vásárlásra 3.150 Eft-ot költöttünk.

-Utánpótlás átigazolási időszakban kifizetett működési költségtérítés 2.833 E Ft.

Játékosokhoz fűződő gazdasági jogok birtokosa teljes egészében a Társaság

### A gazdasági társaság vezető tisztségviselőjének üzleti év utáni járandóságai

2025.évi üzleti év után a vezető tisztségviselő részére 12.891 eFt bruttó munkabért számoltunk el.

Soroksár Sport Club Kft székhelye :

Budapest, 1239. Haraszi út 26.

A Kft. képviselőjére jogosult személy neve:

Szűcs Mihály Pál (2022.06.01.-től)

lakcíme:

1089.Bp. Benyovszky u. 27. fsz.3.

### A társaság könyvvizsgálatra-kötelezett.

Könyvvizsgáló: A.D. Euro-Controll Kft

A.D. Euro-Controll Kft (cím:1126.Bp. Dolgos u. 2. 6/a, kamarai tagszám:MKVK 001312)

Gack Zoltán bejegyzett könyvvizsgáló, tagsági ig.sz. 004846, 1112.Bp. Ördögórom út 3 B.

A számviteli törvény szerint a társaság a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításával, vezetésével, az éves beszámoló elkészítésével olyan természetes személyt köteles megbízni, aki okleveles könyvvizsgálói képesítéssel, illetve mérlegképes könyvelői képesítéssel rendelkezik, és aki szerepel a törvény szerinti nyilvántartások valamelyikében.

A nyilvántartásban szereplő nyilvános adatok:

Név: Szívós Rita

Cím: 1203.Bp. Baross u. 46.

Nyilvántartási szám: 179771

Budapest, 2026.02.12.

  
SOROKSÁR SPORT CLUB KFT.  
1239 Bp. Haraszi út 26.  
Ádószám: 1234567890  
Ügyvezető igazgató sk.

Statistikai számjel: 12345678-1111-100-11

Cégjegyzék szám: 10-96-125285

SOROKSÁR SPORT CLUB KFT.

# CASH-FLOW kimutatás

adatok E Ft-ban

| Sorszám | A tétel megnevezése                                                                    | Előző év | Tárgyév |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|
| a       | b                                                                                      | c        | d       |
| I.      | <b>I. Működési cash flow (1-13. sorok)</b>                                             | 149 276  | 158 114 |
| 1a.     | 1a. Adózás előtti eredmény +/-                                                         | 20 157   | 162 736 |
|         | ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,                              | 0        | 0       |
| 1b.     | 1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +/-                                        | 91       | 398     |
| 1.      | 1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +/-                                        | 20 248   | 163 134 |
| 2.      | 2. Elszámolt amortizáció +                                                             | 123 061  | 136 902 |
| 3.      | 3. Elszámolt értékvesztés és visszalás +/-                                             | 0        | 0       |
| 4.      | 4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-                                  | 0        | 0       |
| 5.      | 5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-                                  | 0        | 0       |
| 6.      | 6. Szállítói kötelezettség változása +/-                                               | 8 035    | 1 517   |
| 7.      | 7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +/-                                    | 4 928    | 15 503  |
| 8.      | 8. Passzív időbeli elhatárolások változása +/-                                         | -60 543  | -91 605 |
| 9.      | 9. Vevőkövetelés változása +/-                                                         | 78 318   | 34 579  |
| 10.     | 10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-                   | -5 873   | -2 436  |
| 11.     | 11. Aktív időbeli elhatárolások változása +/-                                          | -17 084  | -84 800 |
| 12.     | 12. Fizetett adó (nyereség után) -                                                     | -1 814   | -14 680 |
| 13.     | 13. Fizetett osztalék, részesedés -                                                    | 0        | 0       |
| II.     | <b>II. Befektetési cash flow (14-18. sorok)</b>                                        | -50 811  | -88 588 |
| 14.     | 14. Befektetett eszközök beszerzése -                                                  | -50 811  | -88 388 |
| 15.     | 15. Befektetett eszközök eladása +                                                     | 0        | 0       |
| 16.     | 16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszű | 0        | 0       |
| 17.     | 17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -                   | 0        | 0       |
| 18.     | 18. Kapott osztalék, részesedés +                                                      | 0        | 0       |
| III.    | <b>III. Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)</b>                                    | 0        | 0       |
| 19.     | 19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +                            | 0        | 0       |
| 20.     | 20. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +         | 0        | 0       |
| 21.     | 21. Hitel és kölcsön felvétele +                                                       | 0        | 0       |
| 22.     | 22. Véglegesen kapott pénzeszköz +                                                     | 0        | 0       |
| 23.     | 23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -                                  | 0        | 0       |
| 24.     | 24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -                  | 0        | 0       |
| 25.     | 25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -                                     | 0        | 0       |
| 26.     | 26. Véglegesen átadott pénzeszköz -                                                    | 0        | 0       |
| IV.     | <b>IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +/-</b>                                | -98 465  | -69 726 |
| 27.     | 27. Devizás pénzeszközök átvértékelése +/-                                             | -91      | -398    |
| V.      | <b>V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +/-</b>                    | -98 556  | -70 124 |

Budapest, 2026.02.12

SOROKSÁR SPORT CLUB KFT.  
1230 Bp., Haraszti út 26. ①  
Adószám: 12877140-2-43

a vállalkozás vezetője